



Příklad nesouladu KN (DKM) x terén

Požadavek objednatele: Vytyčení obvodu vlastnictví (parcely st36, 601)

Vytyčení podle stavu v katastru: zvýrazněno slabou červenou linií, stavba v terénu leží mimo vlastnictví evidované v katastru

Postup práce:

- 1) v terénu kontrolně vytyčen z údajů katastru roh budovy bod č.1 - vzdálenost 3,50m od rohu v terénu >>> průběh skutečné hranice neodpovídá evidenci v katastru!!! zaměřena situace v terénu (zelené linie)
- 2) dohledána původní dokumentace z r.1905, 1914 pozemkový katastr - výměry parcel st36=191m², 601=347m², výměry před vyhlášením DKM: st36=191m², 601=347m² >>> pozemky se od původního určení nezměnily!!!, výměry DKM st36=94m², 601=347m² (-101m²)!!!
- 3) Určení obvodu vlastnictví z údajů původní dokumentace s využitím zaměřených identických bodů v terénu.
- 4) Realizace skutečné hranice v terénu.

Realizaci hranice v terénu, nedochází ke změně údajů v katastru!!!!

Opravu lze provést zápisem geometrického plánu pro opravu (zpřesnění) geometrického a polohového určení pozemku na základě písemného prohlášení vlastníků.
Prohlášení není třeba pokud z původního výsledku zeměměřických činností je chyba zřejmá (uvedený příklad).

Pro zachování návaznosti v mapě, může být zobrazení přizpůsobeno mapě, lomovým bodům jsou přiřazeny dvojice souřadnice. Souřadnice polohy (stav v terénu), souřadnice obrazu (zobrazení v mapě)

- stávající stav DKM
- zaměřená situace - není předmětem GP
- hranice st36 a 601 - opraveno na podkladě původní dokumentace (bez souhlasu vlastníků)
- transformace DKM - přizpůsobeno zpřesněné hranici